

ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO
TRIBUNAL DE PRIMERA INSTANCIA
SALA SUPERIOR DE ARECIBO

| | |
|--|--|
| CONDADO 5 LLC. DEMANDANTE | CIVIL NÚM.: AR2021CV00693 |
| VS. | SALÓN DE SESIONES: 403 |
| LAS MARTAS INC.; JUAN MANUEL BARRETO GINORIO t/c/c JUAN M. BARRETO GINORIO, MARÍA ELENA HERNÁNDEZ RÚIZ t/c/c MARÍA E. HERNÁNDEZ RUIZ y la sociedad de gananciales compuesta entre ellos, ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA DEMANDADOS | SOBRE: COBRO DE DINERO Y EJECUCIÓN DE HIPOTECA |

SENTENCIA PARCIAL

Examinado el expediente electrónico del caso de epígrafe, así como la *“Moción Urgente Solicitando la Paralización de los Procedimientos”* presentada por la parte codemandada, LAS MARTAS, INC., en la que manifiesta haberse acogido a un procedimiento ante el Tribunal Federal de Quiebras (Caso Núm. 22-02380-ESL12, Capítulo 12), este Tribunal declara la misma **HA LUGAR**, y en su consecuencia, dicta Sentencia Parcial decretando la paralización de los procedimientos en el presente caso en cuanto a la parte codemandada, LAS MARTAS, INC.

Nos reservamos expresamente jurisdicción para decretar su reapertura a solicitud de parte, en la eventualidad de que la petición de quiebra sea denegada en cualquier momento con posterioridad a la fecha de la presente Sentencia Parcial.

REGÍSTRESE Y NOTIFÍQUESE.

En Arecibo, Puerto Rico, a 26 de agosto de 2022.

f/YELITZA TRINIDAD MARTIN
JUEZA SUPERIOR

From: noreply@poderjudicial.pr
To: [Luis Parrilla Hernández](#)
Subject: NOTIFICACIÓN DE SENTENCIA AR2021CV00693
Date: Wednesday, August 31, 2022 3:45:56 PM

WARNING: External Sender.

ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO
TRIBUNAL GENERAL DE JUSTICIA
TRIBUNAL DE PRIMERA INSTANCIA
CENTRO JUDICIAL DE Arecibo
SALA SUPERIOR DE Arecibo

| | | |
|--------------------------|-----------|-------------------------------------|
| CONDADO 5 LLC | CASO NÚM. | AR2021CV00693 (SALÓN 403 - CIVIL) |
| VS | | |
| LAS MARTAS, INC. Y OTROS | SOBRE: | COBRO DE DINERO - ORDINARIO Y OTROS |

NOTIFICACIÓN

A: CARLOS J RUIZ GONZALEZ
BUFETERUIZ.VARELA@GMAIL.COM
EDUARDO MANUEL GONZÁLEZ LÓPEZ
EMGONZALEZ@FERRAIUOLI.COM
FRANCES CECILLE BRUNET URIARTE
FBRUNET@FERRAIUOLI.COM
GUSTAVO A. CHICO BARRIS
GCHICO@FERRAIUOLI.COM
LUIS G PARRILLA HERNANDEZ
LPARRILLA@FERRAIUOLI.COM
LUIS M. MORELL MORELL
LCDOMORELL@GMAIL.COM
RAFAEL RENÉ PINZÓN SANTIAGO
PINZON8888@GMAIL.COM

El (La) Secretario(a) que suscribe certifica y notifica a usted que con relacion al(a) CASO EPÍGRAFE este Tribunal emitió una SENTENCIA el 26 de agosto de 2022.

Se aneja copia o incluye enlace:

Presione aquí para acceder al documento electrónico objeto de esta notificación. [135]

Se transcribe la determinación a continuación:

Véase Sentencia Parcial que se acompaña. [135]

f/YELITZA TRINIDAD MARTIN

SE LE ADVIERTE que al ser una parte o su representante legal en el caso sujeto a esta SENTENCIA, usted puede presentar un recurso de apelación, revisión o certiorari de conformidad con el procedimiento y en el término establecido por ley, regla o reglamento.

CERTIFICO que la determinación emitida por el Tribunal fue debidamente registrada y archivada hoy 31 de agosto de 2022, y que se envió copia de esta notificación a las

personas antes indicadas, a sus direcciones registradas en el caso conforme a la normativa aplicable. En esta misma fecha fue archivada en autos copia de esta notificación.

En Arecibo, Puerto Rico, a 31 de agosto de 2022.

VIVIAN Y. FRESSE GONZALEZ

Nombre del (de la)
Secretario(a) Regional

Por: f/PILAR H. MERCADO GONZALEZ

Nombre y Firma del (de la)
Secretario(a) Auxiliar del Tribunal